

Regelmäßige Termine

► Mieter stärken – Kostenlose Erstberatung in Mieterfragen

Dienstags von 16 bis 18 Uhr,
Quartiersbüro Reuterplatz,
Hobrechtstraße 59

► Lösen statt streiten – Konfliktsprechstunde

Mittwochs von 17 bis 19 Uhr,
Quartiersbüro Reuterplatz,
Hobrechtstraße 59

► „Mieter kochen für den Kiez“

Dienstags ab 12:30 Uhr
In der Seniorenwohnanlage Pflüger-
/ Ecke Reuterstraße, 12047 Berlin

Termine

► AG Wohnumfeld

14. Oktober 2015, 19 Uhr
Im Restaurant *Blau Tische*,
Friedelstraße 56, 12047 Berlin

► Infoveranstaltungen „Mieter nachhaltig stärken“

13. Oktober 2015, 18 Uhr:
Mietspiegel und Mietpreisbremse

10. November 2015, 18 Uhr:
Was tun bei einer Mieterhöhung?

Beide Veranstaltungen finden im
QM-Büro, Hobrechtstraße 59 in 12047
Berlin statt.

► Workshop des Quartiersrats

16. November 2015, um 19 Uhr
Konzeption eines offenen und
unabhängigen „ReuterForums“
Im Nachbarschaftszentrum elele,
Hobrechtstraße 55, 12047 Berlin

► Kleinkunstabend

20. November 2015, 19 Uhr
Benefizveranstaltung zugunsten der
Flüchtlingsarbeit von Forum Asyl in
Kooperation mit St. Christophorus
St. Christophorus, Nansenstraße 4-7,
12047 Berlin



www.reuter-quartier.de

Gefördert durch die
Europäische Union, die
Bundesrepublik Deutschland
und das Land Berlin im
Rahmen des Programms
„Zukunftsinitiative Stadtteil“,
Teilprogramm „Soziale Stadt“ –
Investition in Ihre Zukunft!



...eine Chance durch Europa!



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG

von Bund, Ländern und
Gemeinden



Senatsverwaltung
für Stadtentwicklung
und Umwelt

Bezirksamt Neukölln

Was ist los im Reuterkiez Herbst 2015

QUARTIERSMANAGEMENT  REUTERPLATZ

REUTER-
QUARTIER.DE



Stadtteilkoordination für den Reuterkiez

Bereits auf der Gebietskonferenz im April wurde offiziell verkündet: Dem Reuterkiez soll nach Weggang des Quartiersmanagements eine Anlaufstelle mit einem entsprechenden „Kordinator“ zur Verfügung stehen. Dieser soll bereits Mitte 2016 seine Arbeit aufnehmen. Als idealer Standort wurde hierfür der Campus Rütli identifiziert, wo 2018 ein Stadtteilzentrum entsteht. Der Koordinator soll schwerpunktmäßig bestehende Netzwerke im Kiez und den Dialog zwischen BewohnerInnen und Verwaltung unterstützen. Dazu gehören Aufgaben wie die Bürgeraktivierung, die Kommunikation kiezrelevanter Informationen und die Unterstützung bei der Suche nach Fördermitteln. Um das Aufgabenprofil weiter zu schärfen führt der Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V. (vhw) derzeit Interviews mit BewohnerInnen des Reuterkiezes durch. Diese sollen auch an dem Auswahlverfahren beteiligt werden, welches Ende November abgeschlossen sein wird. Aus dem Projektfonds stehen als Übergangsfinanzierung von 2016 bis Ende 2018 insgesamt 150.000 Euro zur Verfügung.

Neugestaltung des „Kids Garden“

Der Naturspielgarten an der Friedelstr. 39 soll wieder ein Refugium für das kindliche, selbständige Naturerleben werden. Zur Nutzung haben sich im Verein „Grün für Kinder e.V. / Trägerverbund für Umweltbildung und –erziehung“ Eltern-Kind-Gruppen, Kinderläden und –projekte zusammengeschlossen – dieser beteiligt sich auch an der Durchführung der Bauarbeiten.

Im Rahmen der Neugestaltung entstehen auf einer Fläche von 775 m² Gartenräume mit vielfältigen Qualitäten: Dazu gehören z.B. Hochbeete, eine Hügel Landschaft mit Spieltunnel, Wiesenflächen, ein großer Sandbereich und ein Weidentipi. Die Bauarbeiten dauern von Ende September 2015 bis Ende Dezember 2015. Die Neugestaltung wird mit 62.000 € aus dem Programm Soziale Stadt und mit 25.000 € aus bezirklichen Mitteln der Stadterneuerung finanziert.

Ein Lageplan mit den geplanten Maßnahmen ist unter www.reuter-quartier.de einsehbar.

Weg frei für den Milieuschutz im Reuterkiez

Der Stadtentwicklungsausschuss Neukölln hat am 08.09.15 dem Satzungsentwurf für den Milieuschutz im Reuterkiez zugestimmt und die Bezirksverordnetenversammlung (BVV) hat die Satzung am 23.09.15 beschlossen. Nun muss noch ausreichend Personal im Stadtplanungsamt zur Verfügung gestellt werden, damit die Kontrolle vor Ort und in der Verwaltung auch realisierbar ist. Für die Rechtsgültigkeit einer Satzung ist im Anschluss noch die Veröffentlichung notwendig.

Neue Informationsveranstaltungen zum Thema Mieten

Im Rahmen des Projekts „Mieter nachhaltig stärken“ finden bis Jahresende noch zwei weitere Informationsveranstaltungen im Quartiersbüro statt. Hier kann mit kompetenten Gesprächspartnern zu folgenden Themen diskutiert werden:

Am 13. Oktober, 18 Uhr: Berliner **Mietspiegel und die Mietpreisbremse** sind Instrumente um

überhöhte Mietforderungen und Mieterhöhungen zu überprüfen und zu begrenzen. Was sind das für Instrumente, welche Bedeutung haben sie für mich als Mieter und wie kann ich diese in welchen Fällen nutzen?

Am 10. November, 18 Uhr: Ein Brief von der Hausverwaltung oder von dem Wohnungseigentümer kündigt eine **Mieterhöhung** an. Dies kann viele Gründe haben. Dem Mieter stellen sich folgende Fragen: Ist die Mieterhöhung rechtmäßig? Auch in der Höhe? Wo kann ich mich darüber informieren und wie gegebenenfalls darauf reagieren?

Quartiersrats-Workshop „Ein neues Bürgerforum Reuterkiez – AnwohnerInnen vertreten ihre Interessen am 14.9. im elele Nachbarschaftszentrum

Ehemalige und aktive Mitglieder des Quartiersrats waren eingeladen, moderiert von UrbanPlus Ideen zur zukünftigen Gestaltung einer Bürgervertretung im Quartier zu entwickeln. Zum nächsten Workshop zur Konzeption eines offenen, unabhängigen „ReuterForums“ und einer öffentlichen Veranstaltung zum Thema im Frühjahr 2016, lädt der Quartiersrat seine Mitglieder am 16.11.15 um 19 Uhr ins elele ein.

